PREFEITURA MUNICIPAL

LARANJAL PAULISTA - SP

PROP: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LARANJAL PAULISTA.
OBRA: REFORMA DO BANHEIRO NA ESCOLA CECÍLIA SALTO DE ALMEIDA
LOCAL: PRAÇA SAID FADEL FADEL - ALTO DOS LARANJAIS - LARANJAL PAULISTA/SP
FONTES: SINAPI 06/2026 - SEM DESONERAÇÃO e CDHU 202 - SEM DESONERAÇÃO
BDI 23,15%

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QTD	CÁLCULO	DESCRIÇÃO
1			SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	1,50	1,00 X 1,50	área da placa
2			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				
2.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,88	(0,80 X 1,80) *2	área de duas portas
2.2	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	3,00		remoção de 1 vaso sanitário, 1 chuveiro e um lavatório de louca com coluna
2.4	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	64,15	(2,50*5,50) + ((2,50*3,15)*2) + ((5,5 X 3,15)*2)	área do piso + área das 4 paredes
2.5	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,76	(1,90*1,80*0,15)+((2,50-1,60)*1,80*0,15	área x espessura da parede divisória da cabine do banheiro
3.1			ÁGUA FRIA				
3.1.1	SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	16,50	(5,0+2,5+2,0)+7,0	
3.1.2	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	16,50	(5,0+2,5+2,0)+7,0	
3.1.3	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,20	6,20	para o lavatório
3.1.4	CDHU	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	8,40	5,70+2,70	para a descarga
3.2			ESGOTO				
3.2.1	CDHU	46.02.010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	4,70	2,70+2,0	esgoto do lavatório
3.2.2	CDHU	46.05.020	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	8,40	5,70+2,70	esgoto do vaso sanitário
3.2.3	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	5,00		instalados nas 5 cabines
4			CONTRAPISO				
4.1	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
5			DIVISÓRIA				
5.1	CDHU	26.02.170	VIDRO TEMPERADO SERIGRAFADO INCOLOR DE 8 MM	M2	21,75	((1,30*2,9)*4) + ((0,15+0,40+0,40+0,25+0,25+0,25+0,60)*2,9)	perimetro das divisórias x a altura da divisória que será até o forro
5.2	CDHU	26.02.300	VIDRO TEMPERADO SERIGRAFADO INCOLOR DE 10 MM	M2	10,15	(0,70*2,9)*5	perimetro das portas x altura
5.3	CDHU	28.20.220	DOBRADIÇA INFERIOR PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	UND	5		quantidade de portas
5.4	CDHU	28.20.230	DOBRADIÇA SUPERIOR PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	UND	5		quantidade de portas
5.5	CDHU	28.01.070	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA DE BOX DE WC TIPO LIVRE/OCUPADO	CJ	5		quantidade de portas
5.6	SINAPI	585	PERFIL EM ALUMINIO, FORMATO U, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,4 MM (1"), ESPESSURA DE 2,38 MM (3/32") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,460 KG/M	KG	15	(((1,30*2)+(2,9*2)*4) + ((0,15+0,40+0,40+0,25+0,25+0,25+0,60)*2))M*0,460KG/M	perimetro do perfil x peso linear do perfil
5.7	SINAPI	36888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	29	10*2,9	
5.8	SINAPI	4377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	UND	40	8 por cabine x 5	
5.9	SINAPI	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UND	10	2 por cabine x 5	
5.10	SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,6878	0,962*31,90	coeficiente de 0,962 multiplicadoda hora do vidradeiro, multiplicado pela metro quadrado do vidro
6			REVESTIMENTO				
6.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	47,12	((5,5+5,5+2,5+2,5)*3,15)-((0,8*2,10)+(2*0,8))	área das paredes do banheiro
6.2	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	47,12	((5,5+5,5+2,5+2,5)*3,15)-((0,8*2,10)+(2*0,8))	área das paredes do banheiro
6.3	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
6.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	47,12	((5,5+5,5+2,5+2,5)*3,15)-((0,8*2,10)+(2*0,8))	área das paredes do banheiro
7			FORRO				
7.1	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
10			PINTURA				
10.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
10.2	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
10.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,36	(0,8*2,1)*2	área da porta
11			LIMPEZA FINAL DA OBRA				
11.1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	13,75	5,5*2,5	área do banheiro
11.2	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	6,2555	(2,88*0,10)+0,76+(64,15*0,05)+2	Descarte da porta, revestimentos cerâmicos, alvenaria e peças sanitárias

Laranjal Paulista, 18 de agosto de 2026.

Antônio Valdecir Berto Filho
Prefeito do Município de Laranjal Paulista

Arq. Simone di Santi Bellotto
CAU: A19375-5